



Γραφείο Προστασίας Κατασκευών  
στο Υ.Π.Ε.Κ.Α./Γρ. ΥΠ.

Αριθ. Πρωτ. 5194/19-5-10

Αθήνα 19 Μαΐου 2010

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΟΥΡΝΙΑΤΗ

**Προς:** Πρόεδρο, Αντιπρόεδρο, Προϊστάμενο & Μέλη Οργανισμού Ρυθμιστικού Σχεδίου Αθήνας

**Θέμα:** Προστασία Ορεινού Όγκου Υμηττού – Σχέδιο προεδρικού διατάγματος

**Κοινοποίηση:** Υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας & Κλιματικής Αλλαγής κ. Μπιρμπίλη

Αξιότιμοι κυρίες & κύριοι,

Μέσα στα πλαίσια της τρέχουσας δημόσιας διαβούλευσης για την τροποποίηση του Προεδρικού Διατάγματος 31.8/20.10/1978 «περί καθορισμού ρυθμίσεως και προστασίας του Υμηττού», χαιρετίζουμε τις θετικές και τολμηρές επεμβάσεις σας, όντας σύμφωνοι με πολλές από τις προτεινόμενες τροποποιήσεις και κυρίως αυτές που αφορούν:

- Α. Την κατάργηση όλων των επιτρεπόμενων χρήσεων εντός της Α Ζώνης, σε συνδυασμό με την αύξηση της έκτασης που αυτή καταλαμβάνει.
- Β. Τη μείωση των επιτρεπόμενων χρήσεων στη Β Ζώνη, με αύξηση της αρτιότητας και κατάργηση των παρεκκλίσεων.
- Γ. Τον προσεχή χαρακτηρισμό μεγάλου μέρους του Υμηττού σαν Ζώνη ΖΕΠ, σύμφωνα με την οδηγία 79/409/ΕΟΚ.
- Δ. Την απαγόρευση της επέκτασης των ήδη υφιστάμενων χρήσεων που καταργούνται με το παρόν, καθώς και των κοιμητηρίων.
- Ε. Την απαγόρευση της άσκησης της θήρας και της ανάρτησης διαφημιστικών πινακίδων.
- ΣΤ. Την κατεδάφιση όλων των κριθέντων τελεσιδίκως ως παράνομων ή αυθαίρετων κτισμάτων κλπ.

Ωστόσο θα θέλαμε να κάνουμε μερικές, πολύ σημαντικές για την προστασία του όρους Υμηττού και την πρόληψη πιθανών προβλημάτων στο μέλλον, παρεμβάσεις:

1. Θεωρούμε απαραίτητο να τονιστεί και να γίνει σαφής αναφορά στο Π.Δ. προστασίας του Υμηττού ότι, η μόνη παρέκκλιση στις επιτρεπόμενες χρήσεις στις ζώνες του Υμηττού είναι αυτή που αφορά την εξυπηρέτηση σκοπών εθνικής ασφάλειας και μόνο. Και βεβαίως δε θεωρείται ότι εξυπηρετεί σκοπούς εθνικής ασφάλειας, η κατασκευή κατοικιών, αναψυκτηρίων και καταστημάτων, ακόμη κι αν αυτά κατασκευάζονται μέσα σε στρατόπεδα και χρησιμοποιούνται μόνο από στρατιωτικούς (πχ. Εξοχικές κατοικίες αξιωματικών στο στρατόπεδο Σακέτα, εντός της Α Ζώνης Υμηττού). Εφόσον τα στρατόπεδα αυτά βρίσκονται μέσα στις Ζώνες προστασίας του Υμηττού, οποιαδήποτε κατασκευή νέων

εγκαταστάσεων εντός των ορίων των στρατοπέδων, θα πρέπει να εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς εθνικής ασφάλειας και μόνο.

2. Όπως όλοι γνωρίζουμε, τα περισσότερα προβλήματα που έχουν δημιουργηθεί τα τελευταία χρόνια στον Υμηττό, με αποτέλεσμα την αισθητή υποβάθμισή του, οφείλονται στην έλλειψη φορέα διαχείρισης. Θεωρούμε ότι η ίδρυση δασαρχείου για την αποκλειστική επίβλεψη και διαχείριση του Υμηττού είναι αναγκαιότητα, που πρέπει να ρυθμιστεί άμεσα και δη με το παρόν Προεδρικό Διάταγμα. Η θεσμική θωράκιση του βουνού, που επιτυγχάνεται με την παρούσα τροποποίηση, με την ταυτόχρονη λειτουργία του φορέα που θα επιβλέπει και θα διαχειρίζεται τα ποικίλλα προβλήματα που συνεχώς δημιουργούνται, είναι ο καταλληλότερος και αποτελεσματικότερος απαιτούμενος συνδυασμός ενεργειών, για την πλήρη προστασία του.
3. Προβληματισμό προκαλεί η απόφαση για την κατεδάφιση του θεάτρου Badminton.  
Γνωρίζουμε όλοι το τεράστιο οικονομικό κόστος των ολυμπιακών αγώνων, που καλούμαστε τώρα, μεταξύ όλων των άλλων, να πληρώσουμε πολύ ακριβά.... Έχει επίσης επανειλημμένως συζητηθεί το γεγονός ότι, δεν αποκομίσαμε τα ανάλογα ανταποδοτικά οφέλη, που θα μπορούσαμε να αποκομίσουμε, από όλες αυτές τις επενδύσεις που έγιναν.  
Οι περισσότερες ολυμπιακές εγκαταστάσεις έμειναν αναξιοποίητες, πολλά από τα δέντρα και τα φυτά που φυτεύτηκαν τότε έχουν ξεραθεί και γενικότερα πολλά κονδύλια κατασπαταλήθηκαν, χωρίς καμία φροντίδα από πλευράς πολιτείας να αξιοποιήσει τις πολυάριθμες και δαπανηρότατες επενδύσεις που έγιναν.  
Θέτουμε λοιπόν τον προβληματισμό, αν είναι προς όφελος όλων η κατεδάφιση του ή η διατήρησή του, με απαγόρευση της επέκτασης των εγκαταστάσεων και η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου με φυσικά υλικά, χωρίς τσιμέντο και μπετόν, με ταυτόχρονη κατάργηση του parking.

Με εκτίμηση

ΚΙ.Π.Η.- Κίνηση Πολιτών Ηλιούπολης  
Εθελοντική Υπηρεσία Δασοπροστασίας & Πυρόσβεσης Ηλιούπολης  
Ιωνική & Πολιτιστική Στέγη Ηλιούπολης  
ΕΟΣ Ηλιούπολης (Ελληνικός Ορειβατικός Σύλλογος)  
ΜΟnuMENTA  
Φιλοδασική Ένωση Αθηνών

**Στοιχεία επικοινωνίας:**

Ευαγγελία Δημητρίου – ΚΙ.Π.Η. (Κίνηση Πολιτών Ηλιούπολης)  
Σκρά 10, 16346 Ηλιούπολη- [kin.pol.il@gmail.com](mailto:kin.pol.il@gmail.com)  
2109730215, 6944683652